



381 500 €

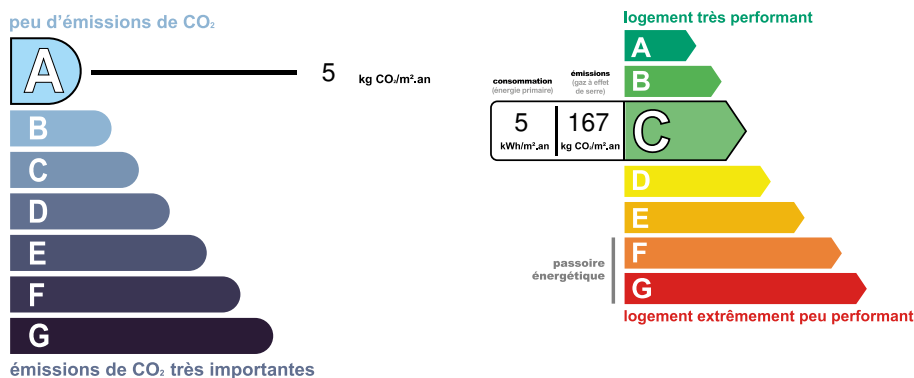
Maison individuelle, Lorgues, terrain 1328 m², Garage, sous sol 100 m²

04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0620 / Réf : LO0620

EXCLUSIVITE LORGUES, Dans un secteur calme et recherché , venez découvrir cette maison traditionnelle d'environ 100 m² sur un terrain de 1328 m² entièrement clos et arboré . Elle se compose d'une entrée, un salon séjour LUMINEUX avec cheminée insert donnant sur une grande terrasse ENSOLEILLÉE, une cuisine indépendante AMENAGÉE et EQUIPÉE donnant accès à une terrasse couverte confortable pour vos repas en toute intimité. La partie nuit se compose de 3 chambres et d'une salle de bains et d'un WC séparé . Les plus: Un garage et un sous sol complet de 100 m² environ pour une flexibilité d'utilisation . Un terrain piscinable. Un puit. N'attendez plus pour visiter cette maison à fort potentiel . Quelques travaux sont à prévoir pour une remise au gout du jour. N'hésitez pas à nous contacter au plus vite pour organiser une visite.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 930 € et 1 310 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 360 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.97% TTC

Bien proposé par FUSZTEY Sabrina. Agent commercial - RSAC : 901 517 474