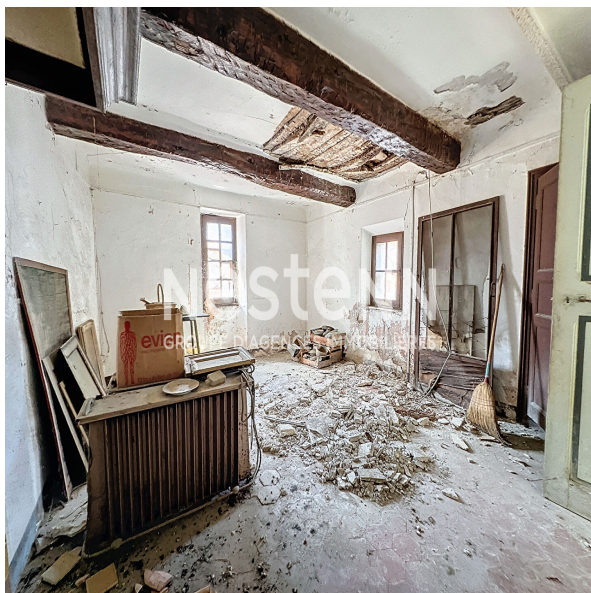




65 000 €

Maison de Hameau LENTIER 4 pièce(s) 70 m² à 10 minutes de DRAGUIGNAN

04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0655 / Réf : LO0655

Maison de Hameau située à dans le charmant Hameau de LENTIER à moins de 10 minutes de Draguignan. Elle se compose en rez-de-jardin d'une cave d'environ 28m² avec ses 2 ouvrants donnant sur l'extérieur. En rez-de-chaussée, un hall d'entrée, une cuisine ainsi qu'une pièce de vie d'environ 20m². Au premier étage, 27m² une chambre et sa salle d'eau et au dernier étage les combles pouvant également être aménagés. Travaux à prévoir : Toiture, rénovation totale de l'intérieur ainsi que la rénovation complète des planchers. SPECIAL INVESTISSEUR à visiter sans tarder !



4 pièces



2 chambres



1 cave



70 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



Non soumis au DPE

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par TUDELL Jorôme. Agent commercial - RSAC : 910 325 448



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES