499 900 €

Maison 115m² + DEPENDANCE 60m² avec PISCINE - SAINT ANTONIN DU VAR

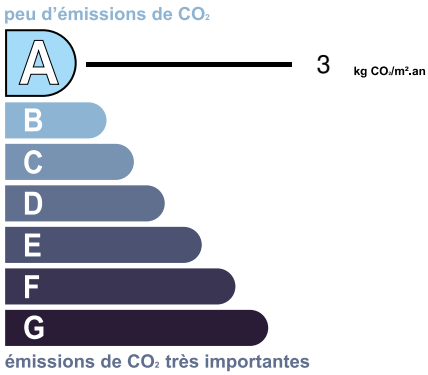
04 94 60 11 11

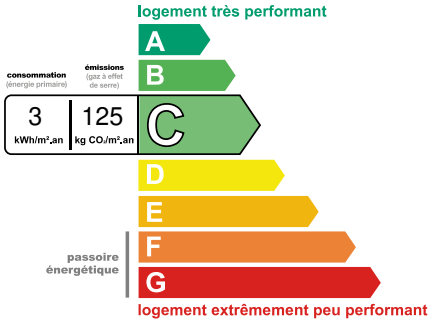
Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0661 / Réf : LO0661

Idéalement située à 2min à pied du village de SAINT ANTONIN DU VAR, venez découvrir cette maison et sa dépendance entièrement rénovée et PRETE A VIVRE. La maison principale d'une surface d'environ 115m2 se compose d'un séjour ouvert sur une véranda, cuisine et salle à manger donnant sur une pergola ou jardin d'hiver, 3 chambres, salle d'eau et WC indépendant. La dépendance d'environ 60 m2 offre une belle pièce de vie, une mezzanine, une chambre et une salle d'eau avec WC. Accès de la maison à la dépendance. Le tout sur un terrain clos de 1 708 m2 avec terrasses, ateliers, piscine et jacuzzi. Revenus locatifs intéressants !

6 pièces | 4 chambres | piscine | 2 salles d eau | 2 WC | 10 parkings | 175 m² habitables | 1 708 m² de terrain | 3 terrasses





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 050 € et 1 480 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VARO Aymeric. Agent commercial - RSAC : 881 807 689