



430 000 €

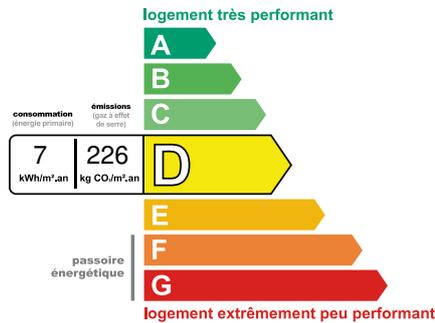
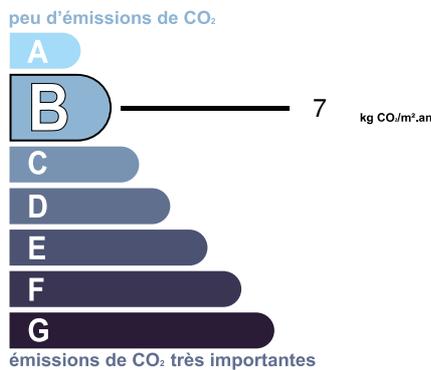
MAISON 4 PIECES - 93m2 - JARDIN

04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens  
Centre commercial Intermarché, ZAC les  
Garillans  
83520 Roquebrune sur Argens

## N° Mandat : 122 / Réf : 99

EXCLUSIVITE - ROQUEBRUNE SUR ARGENS - LA BOUVERIE - Dans une rue calme à deux pas du centre de la Bouverie, nous vous invitons à découvrir cette maison de plain pied de 93m2 sur une parcelle de 680m2 comprenant un salon-séjour avec cuisine américaine meublée et équipée de 38m2, 3 chambres, un bureau, une salle de bains et une salle d'eau. La maison dispose d'un jardin sur l'arrière sans vis à vis piscinable (Permis autorisé et purgé), une terrasse et un jardin à l'avant de la maison. Possibilité de stationner un véhicule sur la parcelle. A visiter rapidement !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 304 € et 1 764 € au 13/07/2022.

\* Prix hors honoraires agence : 412 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 4.37% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES