



160 000 €

Maison de Village 98m2

04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens
Centre commercial Intermarché, ZAC les
Garillans
83520 Roquebrune sur Argens

N° Mandat : 210 / Réf : 217

VIDAUBAN - Une maison de village de 98m2 mitoyenne d'un seul côté, exposée Ouest, se situant dans un quartier calme de Vidauban. Le Rez-de-chaussé donne sur un hall d'entrée avec escalier, des WC, une buanderie et une chambre. Au premier étage nous retrouvons également un hall, ainsi qu'un séjour/salle à manger/cuisine, deux chambres et une salle de bain. Au second étage se trouve des combles totalement aménageables. Les points forts de cette maison sont nombreux, tels que la surface, l'absence de vis-à-vis, la proximité des commodités, mais surtout la présence d'un garage de 40m2 et d'une cave de 50m2. Des travaux de rénovations sont à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle d'eau

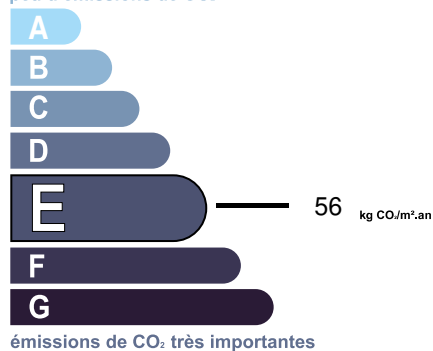


2 WC

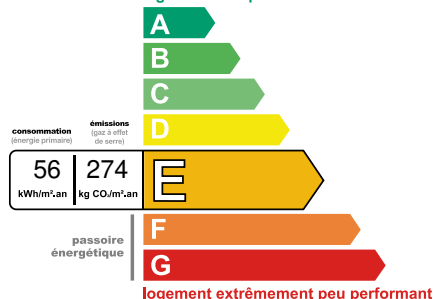


98 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par HEBRART Marilou. Agent commercial - RSAC : 949535553