



990 /
mois*charges comprises

Cannes La Bocca location meublée 2 pièces
terrasse

09 50 01 59 35

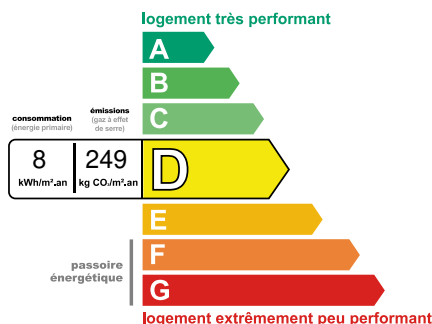
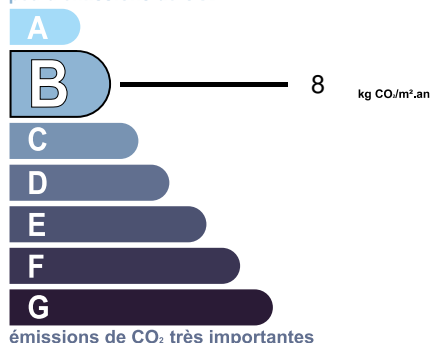
Nestenn Cannes
16 rue Maréchal Joffre
06400 Cannes

N° Mandat : 176 / Réf : 5176

Nestenn Cannes vous propose un bel appartement deux pièces meublé entièrement rénové à louer. Il est situé boulevard Négrin à deux pas de la place du marché de Cannes La Bocca. Résidence calme, 4ème étage avec ascenseur, terrasse agréable. Chauffage et eau chaude individuels. Loyer 990€ charges comprises (communs, eau froide), Caution 1880€. Disponible en septembre. Visites possibles après le 20 août. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces 1 chambre 1 ascenseur 1 salle d'eau 1 fibre optique 4ème étage 47 m² habitables 1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



* Provision sur charges de : 50 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 758 € et 1 026 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 50 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 606.84€ TTC dont 140.04€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1880€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES