



284 500 €

Appartement 3 pièces en rez-de-jardin à
Cavalaire proche des plages et des
commerces

04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

N° Mandat : 125 / Réf : 282

L'agence Nestenn Cavalaire est heureuse de vous présenter cet appartement d'environ 46 m² en rez-de-jardin à Cavalaire-sur-Mer. Lumineux, il est composé d'une entrée, de 2 chambres dont une avec placard, d'un séjour donnant sur une terrasse exposée sud-est, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une salle de douche et d'un WC indépendant. Ce bien est présenté avec son jardin aux essences méditerranéennes d'environ 150 m² et 2 places de stationnement. A visiter expressément !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



2 parkings



46.05 m² habitables



146 m² de terrain

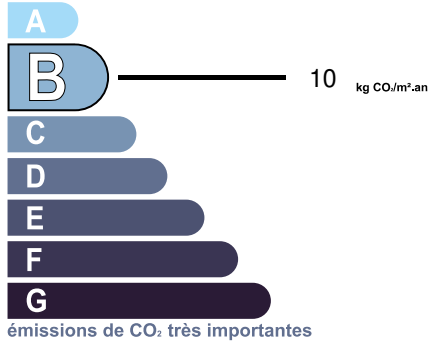


1 terrasse

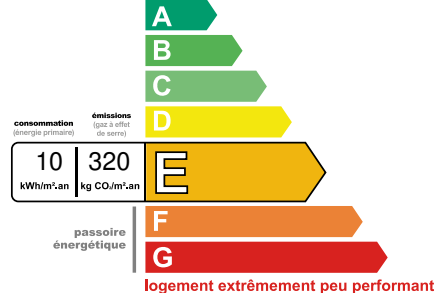


1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 936 € et 1 266 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES