



600 /
mois*charges comprises

Appartement Cabris 1 pièce(s) 34.76 m2

04 83 05 52 31

Nestenn Peymeinade
56 avenue de Boutiny
06530 Peymeinade

N° Mandat : 432 / Réf : 1506

Votre agence Nestenn vous propose au coeur du village de Cabris ce grand studio de 35m2 environ, se composant d'une cuisine de 14m2 environ, et un séjour de 18m2, il donne sur les ruelles calmes du village, parking du village a proximité immédiate à pied, loyer 600€ Charge comprise à visiter rapidement



1 pièce



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



1 parking



34.76 m² habitables

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

10 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
10 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
312 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Provision sur charges de : 30 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 714 € et 966 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 451.88€ TTC dont 0€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 600€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES