



97 000 €

Maison en pierre Tregourez - 3 chambres -
1080m² de terrain - Dépendance - 25min de
Quimper

02 98 52 93 33

Nestenn Brieç
6 place Pierre Barre
29510 Brieç

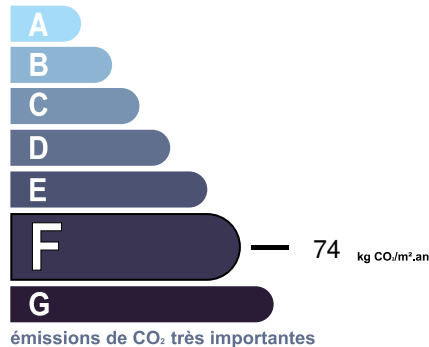
N° Mandat : 8408 / Réf : 8408

NOUVEAUTE NESTENN ! Située au calme de la campagne de Trégourez, se trouve une bâtisse en pierre datant de 1885 qui n'attend que votre projet. Ses murs en pierre de taille faisant son élégance vont très certainement vous séduire. Vous trouverez au rez de chaussée une entrée desservant le salon séjour, la grande cuisine de plus de 20m² ainsi qu'un wc. A l'étage, un palier vous oriente sur 3 chambres confortables dont une communique avec les combles de la dépendance attenante, une salle d'eau et un wc indépendant. Au 2ème étage, des combles sont à aménager. Le tout édifié sur une parcelle d'environ 1080m² comprenant, une cour et un jardin. Travaux à prévoir, beau projet de rénovation en perspective ! A vos travaux...

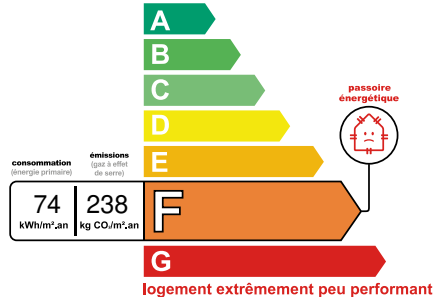
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

- * Prix hors honoraires agence : 90 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7.78% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES