



674 700 €

A vendre - Maison indépendante récente à Carnac de 6 pièces

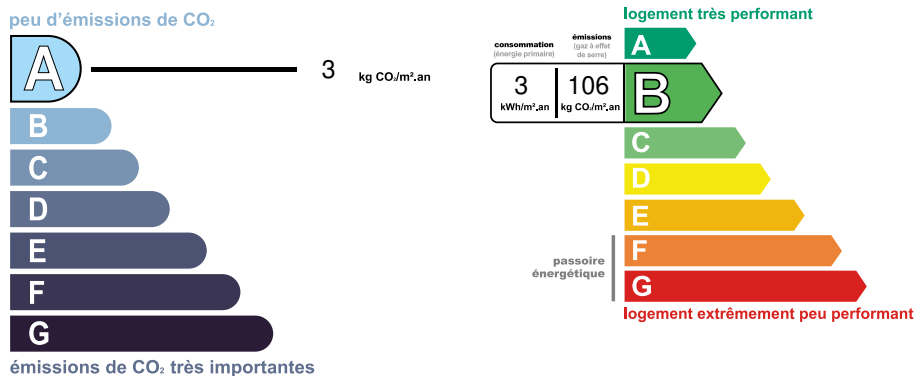
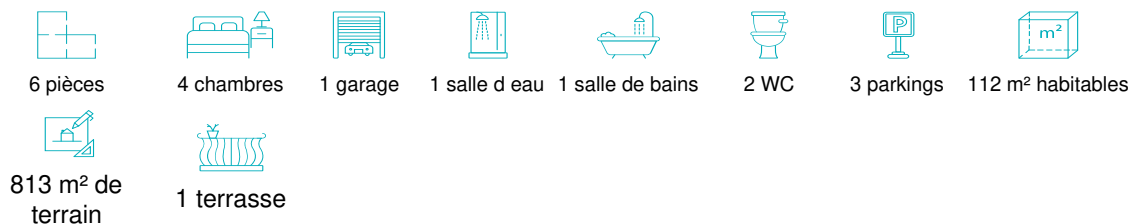
02 97 52 56 56

Nestenn Carnac
44 Avenue des Druides
56340 Carnac

N° Mandat : 2534 / Réf : 2534

CARNAC - Plages et bourg à vélo pour cette maison chaleureuse de 2013, composée d'une entrée, un salon-séjour lumineux de 37m², une cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains et un WC au rez-de-chaussée. A l'étage 3 belles chambres, une salle de bains et un WC. Garage attenant. Terrain d'environ 800 m². Quartier très calme et résidentiel. Possibilité d'extension.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 730 € et 1 030 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 650 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 3.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES