431 570 €

A VENDRE UN APPARTEMENT F4 EN ATTIQUE AVEC VUE MER À MAGENTA!!!

+ 687 27 77 77

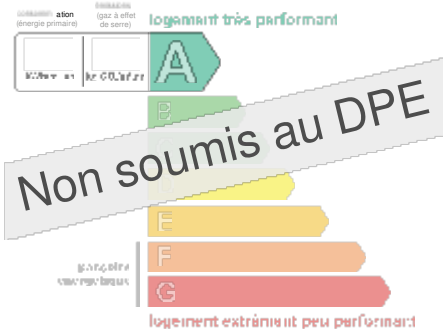
Nestenn Nouméa
5 rue Roger Gervolino
98800 Nouméa

N° Mandat : 3439 / Réf : LT3439

Découvrez sans tarder ce superbe appartement en attique offrant une vue imprenable sur la mer, situé dans une résidence récente et sécurisée ! Ce spacieux appartement de type F4, d'une surface habitable de 111,99 m2, vous séduira par son vaste séjour de 42 m2 et sa cuisine équipée moderne de plus de 17 m2. Toujours au rez-de-chaussée, une chambre parentale de plus de 20 m2 avec dressing et salle d'eau attenante, ainsi qu'un WC séparé. Profitez également d'une terrasse confortable sur le même niveau, ainsi que sa buanderie, dans le prolongement du balcon/terrasse. À l'étage, un dégagement dessert deux chambres climatisées avec placard, une deuxième salle d'eau avec WC, et un roof top privatif avec gazon synthétique pour des moments de détente en toute intimité ! Si vous recherchez un bien au dernier étage, nous vous proposons cet appartement en attique, qui répondra à vos attentes, avec ses trois places de parking, dont deux grandes couvertes, ainsi qu'un cellier, viennent compléter ce bien. Ce bien est proposé au prix de 51 500 000 XPF (frais d'agence inclus) Pour plus de renseignement et visite appelez-nous ! Lindsay au 792222 Concrétisons ensemble votre projet immobilier en toute transparence et sérénité !

4 pièces | 3 chambres | 1 ascenseur | 2 salles d eau | 1 climatisation | 1 fibre optique | 2 ème etage | 2 parkings

111.99 m² habitables | 2 terrasses



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur